

Zpráva představenstva obchodní společnosti Zemědělská a.s. Výšina o podnikatelské činnosti za rok 2022

Základní údaje:

Obchodní jméno: Zemědělská a.s. Výšina.
IČ: 601 08 932
Sídlo: Horní Staré Buky 192, 542 43 Staré Buky
Právní forma: akciová společnost
Zápis do obchodního rejstříku: 1. 1. 1994
Registovaný soud : Krajský soud v Hradci Králové
Číslo rejstříku: oddíl B, složka 1030
Základní kapitál: 47.488 tis. Kč
Počet a druh akcií: 94 975 ks akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 500, Kč, akcie jsou převoditelné jen s písemným souhlasem dozorčí rady

Orgány společnosti k 31. 12. 2022:

Představenstvo:

předsedkyně: Mgr. Blanka Kropáčová Kalcssová
místopředseda: Ing. Tomáš Kulda
člen: Ing. Tomáš Nosek

Dozorčí rada:

předseda: JUDr. Dalibor Kalcsso
místopředsedkyně: JUDr. Blanka Kalcssová
člen: Zbyněk Horák

Zpráva představenstva a.s. za rok 2022

Hlavní činnost společnosti v roce 2022 spočívala v pastevním odchovu skotu, údržbě krajiny a pěstování plodin na orné půdě. Pastva hovězího dobytka, plemene Limousine, probíhala od konce dubna do konce října s následným prodejem zástavových jaloviček a býčků. Společnost se také zaměřovala na procesy zefektivnění rostlinné výroby na orné půdě. Prioritou v rostlinné výrobě, která probíhá stejně tak jako výroba živočišná v souladu s podmínkami plnění dotačních titulů a ochrany životního prostředí s cílem zajištění soběstačnosti vlastní krmivové základny, bylo také zajištění dodávek plodin pěstovaných na orné půdě. Společnost se také musela v průběhu roku vypořádávat s enormním nárůstem cen energií, pohonných hmot a hnojiv v důsledku válečného konfliktu na Ukrajině.

Společnost má závazek vůči Pozemkovému fondu ČR ze smlouvy 1569/95, na kterém je zástavní právo, smlouva je splatná v pravidelných ročních splátkách do roku 2025. Dalším závazkem krytým zástavním právem je revolvingový bankovní úvěr, k rozvahovému dni tento úvěr nebyl čerpán. Společnost nemá žádné závazky nevykazované v účetnictví.

V průběhu roku 2022 došlo k částečné obnově mechanizace, finanční prostředky byly směřovány také na ochranu a údržbu majetku společnosti.

Průměrný přepočtený stav činil 18 zaměstnanců. V pracovněprávních vztazích se společnost řídí platnou legislativou. V návaznosti na platné předpisy probíhala ve společnosti pravidelná školení zaměstnanců především v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměřená na eliminaci potenciálních rizik souvisejících s výkonem pracovních činností.

Společnost si je vědoma nutnosti udržitelného rozvoje, v oblasti životního prostředí trvale dbá na dodržování předpisů ochrany vod a ovzduší, řídí se doporučeními Integrované ochrany rostlin. Efektivně vede odpadového hospodářství.

V roce 2022 společnost Zemědělská a.s. Výšina stejně jako v předchozích letech plnila veškeré finanční povinnosti vůči státním organizacím, sociálnímu a zdravotnímu pojištění, zaměstnancům a obchodním partnerům.

V daném roce nebyly pořízeny vlastní akcie ani vlastní podíly.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity související s výzkumem a vývojem.

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Předpokládaný budoucí vývoj společnosti

Společnost se v roce 2023 bude nadále profilovat v rostlinné výrobě zaměřené na pěstování komodit s cíleným využitím jako krmiva pro zajištění vlastních potřeb i jako krmiva určeného k tržním účelům a také pro ostatní technické využití. V živočišné výrobě bude společnost zefektivňovat odchov zástavového skotu. Všechny procesy řízení budou standardně probíhat v souladu s v roce 2023 započatou změnou ve společné zemědělské politice zemí EU.

Významnou skutečností, která nastala a nadále přetrvává i po rozvahovém dni, je geopolitická situace v souvislosti s pokračující válkou na Ukrajině a její vliv na zemědělský trh. Společnost neočekává, že by tato skutečnost měla mít v roce 2023 významný vliv na její hospodaření a je připravena na vývoj i nadále pružně reagovat.



Mgr. Blanka Kropáčová Kalcsová
předsedkyně představenstva



Ing. Tomáš Kulda
místopředseda představenstva