



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2024



M – Invest a.s.

Resslova 956/13
500 02 Hradec Králové 2

IČ: 444 44 401
DIČ: CZ4444401
tel: +420 495 842 111

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

ke dni **31.12.2024**
(v celých tisících Kč)

IČ
44444401

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

M - Invest a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Resslova 956/13

Hradec Králové

500 02

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	2 397	2 316
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	1 608	871
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	233	189
A.3.	Služby	06	1 375	682
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	275	226
D.1.	Mzdové náklady	10	252	207
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	23	19
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	23	19
D.2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	24 957	932
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	24 957	932
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	891	932
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	24 066	
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	4	13
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	4	13
F.	Ostatní provozní náklady	24	48	58
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Prodávý materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	27	15
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	21	43
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-24 487	242

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	24 472	
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	24 472	
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	255	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		3 245
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	472	140
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	472	140
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		-3 245
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	87	1 378
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	87	1 378
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	9	6
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	24 593	-1 244
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	106	-1 002
L.	Daň z příjmů	50	19	81
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	77	
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-58	81
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	87	-1 083
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	87	-1 083
*	Čistý obrát za účetní období	56	2 397	

Pozn:

Sestaveno dne: 5.2.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Mgr. Michal Kropáč, Ing. Luboš Trojáněk
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Rozvaha v plném rozsahu

ke dni **31.12.2024**
(v celých tisících Kč)

IČO

44444401

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
M - Invest a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Resslova 956/13

Hradec Králové

500 02

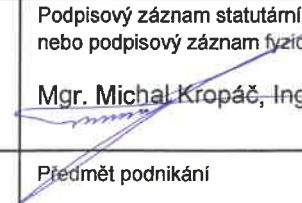
Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	192 691	-104 680	88 011	145 408
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B	Stálá aktiva	003	181 196	-104 662	76 534	139 431
B.I	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II	Dlouhodobý hmotný majetek	014	20 684	-18 133	2 551	3 441
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	20 097	-18 006	2 091	2 923
B.II.1.1.	Pozemky	016	945		945	945
B.II.1.2.	Stavby	017	19 152	-18 006	1 146	1 978
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	587	-127	460	518
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III	Dlouhodobý finanční majetek	027	160 512	-86 529	73 983	135 990
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	154 512	-80 529	73 983	135 990
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	6 000	-6 000		
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	11 493	-18	11 475	5 974
C.I.	Zásoby	038				
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	807	-18	789	895
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	291		291	233
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	291		291	233
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	516	-18	498	662
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	66	-18	48	308
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	450		450	354
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	125		125	194
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	325		325	160
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	10 686		10 686	5 079
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	4		4	10
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	10 682		10 682	5 069
D.	Časové rozlišení aktiv	078	2		2	3
D.1.	Náklady příštích období	079	2		2	3
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081				

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	082	88 011	145 408
A.	Vlastní kapitál	083	87 562	125 229
A.I.	Základní kapitál	084	13 720	13 720
A.I.1.	Základní kapitál	085	13 720	13 720
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	76 791	114 546
A.II.1.	Ážio	089		
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	76 791	114 546
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	5 944	5 944
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	70 847	108 602
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	-3 036	-1 954
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-3 036	-1 954
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	87	-1 083
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103		
B.+C.	Cizí zdroje	104	364	19 900
B.	Rezervy	105		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B.4.	Ostatní rezervy	109		
C.	Závazky	110	364	19 900
C.I.	Dlouhodobé závazky	111		
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121		

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.9.	Závazky - ostatní	122		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124		
C.I.9.3.	Jiné závazky	125		
C.II.	Krátkodobé závazky	126	364	19 900
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	239	140
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	99	2 934
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		16 800
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C.II.8.	Závazky ostatní	136	26	26
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	17	17
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	3	3
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141		
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	6	6
C.II.8.7.	Jiné závazky	143		
D.	Časové rozlišení pasiv	147	85	279
D.1.	Výdaje příštích období	148		
D.2.	Výnosy příštích období	149	85	279

Sestaveno dne: 5.2.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Mgr. Michal Kropáč, Ing. Luboš Trojánek 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání 

M - Invest a.s.

Příloha účetní závěrky za období 1. 1. 2024– 31. 12. 2024

Společnost M – Invest a.s. je mikro účetní jednotka, která nemá povinnost ověření účetní závěrky auditorem a při sestavení této účetní závěrky postupovala podle vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění platném pro účetní období započaté v roce 2024.

OBECNÉ INFORMACE

Název společnosti: **M – Invest a.s.**

IČ: 444 44 401

Sídlo společnosti: Resslova 956/13, 719, 500 02 Hradec Králové
Právní forma: akciová společnost

Rozhodující předmět činnosti: realitní činnost

Datum vzniku: zápis do obchodního rejstříku – 23.12.1991 zápisem do OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle B, vložka č. 452

Datum zahájení činnosti: 23 .12. 1991

Rozvahový den: 31. 12. 2024

Okamžik sestavení účetní závěrky: 5. 2. 2025

INFORMACE O POUŽITÝCH OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH

- Oceňování majetku a závazků:

Zásoby nakoupené jsou oceněny pořizovacími cenami, včetně vedlejších nákladů souvisejících s pořízením (doprava, provize, clo, pojistné apod.).

Dlouhodobý hmotný a nehmotný investiční majetek společnost oceňuje v pořizovacích cenách a náklady s pořízením souvisejícími.

Závazky oceňuje společnost jmenovitou hodnotou, pohledávky jmenovitou hodnotou, popř. cenou pořízení

- Stanovení úprav hodnoty majetku:

Způsob stanovení odpisových plánů a použité odpisové metody pro stanovení účetních odpisů:

Účetně odepisuje společnost měsíčně, a to podle předpokládané životnosti majetku a odpisového plánu.

Způsob stanovení opravných položek k majetku :

Společnost má vytvořenou interní legislativu. V účetním období společnost vytvořila další opravné položky k finančním investicím z důvodu přehodnocení na předpokládanou hodnotu investice ve výši 24.066 tis. Kč. Celková výše opravných položek k finančním investicím činí k 31.12.2024 86.529 tis. Kč a k pohledávkám 18 tis. Kč.

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:
Společnost používá denní kurz ČNB.

Způsob stanovení reálné hodnoty finančního majetku:
Společnost přeceňuje majetkové účasti s rozhodujícím podílem na základním kapitálu ekvivalencí – poměrem předběžné výše vlastního kapitálu a % podílem na základním kapitálu. Přecenění je účtováno na účet 414.

Celková výše pohledávek vůči jednotkám konsolidačního celku 39 tis. Kč.
Celková výše závazků vůči jednotkám konsolidačního celku: 33 tis. Kč.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v účetním období: Společnost neměla zaměstnance.

DOPLŇUJÍCÍ A ROZVÁDĚJÍCÍ INFORMACE K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

Účet	021	022	031	042	061	063	Celkem
Pořizovací cena k 1.1.2024	19 152	587	945	0	192 453	6 000	219 137
Přirůstky	0	0	0	0	4 716	0	4 716
Úbytky	0	0	0	0	42 657	0	42 657
Pořizovací cena k 31. 12. 2024	19 152	587	945	0	154 512	6 000	181 196
OPRÁVKY	081	082	096	092			0
C. Počáteční stav k 1.1.2024	17 174	69	62 463	0			79 706
Zvýšení	832	59	24 066	0			24 957
Snížení, vyřaz. z evidence	0	0	0	0			0
D. Konečný stav k 31. 12.2024	18 006	128	86 529	0			104 663

INFORMACE O KONSOLIDUJÍCÍ ÚČETNÍ JEDNOTCE

Účetní jednotka jako konsolidovaná účetní jednotka je součástí skupiny pro konsolidovanou účetní závěrku.

Název a sídlo účetní jednotky sestavující konsolidovanou účetní závěrku:
M.I.S. a.s., Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové.

TRANSAKCE MEZI SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

V roce 2024 účetní jednotka neuzavřela se spřízněnou osobou žádné transakce mimo běžné tržní podmínky.

VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

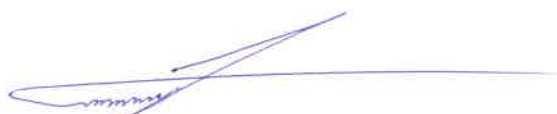
Od února 2022 probíhá válka na Ukrajině. Tato skutečnost může mít i nadále přímý nebo nepřímý dopad i na budoucí hospodářskou situaci Společnosti a související ocenění majetku a závazků. Vedení Společnosti se nicméně na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání Společnosti není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

Pokud se jednotlivé v příloze obecně uváděné informace účetní jednotky v účetním období netýkají nebo nejsou významné a nejsou již uvedeny, je příslušná pasáž přílohy vypuštěna.

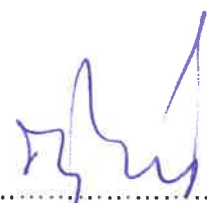
V Hradci Králové 5. února 2025

Zpracovala: Ing. Hana Kučerová

Schválil:



Mgr. Michal Kropáč
předseda představenstva



Ing. Luboš Trojánek
člen představenstva

**Zpráva o vztazích
vypracovaná statutárním orgánem společnosti M - Invest a.s.
podle ustanovení §82 Zákona o obchodních korporacích**

**ODDÍL I.
Struktura vztahů**

1. Ovládaná osoba

Obchodní firma: M - Invest a. s.

Sídlo: Hradec Králové, Resslova 956/13, PSČ 500 02

Identifikační číslo: 444 44 401

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 452.

M – Invest a. s. je obchodní společností, která se zabývá zejména poradenstvím a obchodní činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

2. Ovládající osoba

Obchodní firma: M.I.S. a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Resslova 956/13, PSČ 500 02

Identifikační číslo: 421 95 683

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 430.

M.I.S. a.s. je obchodní společností, která se v daném období zabývala především řídicí, kontrolní a metodickou činností v rámci koncernu, odbornou poradenskou a konzultační činností v oblasti stavebnictví, investičního rozvoje a obchodu a dále zkušebnictvím (testování, měření, analýzy, kontrola).

3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Obchodní firma: ATEKO a. s.

Sídlo: Hradec Králové, Resslova 956/13, PSČ 500 02

Identifikační číslo: 601 08 991

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 1035.

ATEKO a.s. je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Stanovách společnosti.

Obchodní firma: MZD - Dobrovické strojírný a. s.

Sídlo: Dobruška, Kosořická 3, 294 41 PSČ 294 41

Identifikační číslo: 463 51 370

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B vložka 1669.

MZD - Dobrovické strojírny a. s. je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Stanovách společnosti.

Obchodní firma: Regina, a. s.

Sídlo: Jičín, Hradecká 415, PSČ 506 01

Identifikační číslo: 421 96 841

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 428.

Regina, a. s. je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Stanovách společnosti.

Obchodní firma: Zemědělská a. s. Výšina

Sídlo: Staré Buky 192, PSČ 542 43

Identifikační číslo: 601 08 932

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 1030.

Zemědělská a.s. Výšina je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Stanovách společnosti.

Obchodní firma: M - STROJÍRNY a. s.

Sídlo: Pardubice, Husova 1697, PSČ 531 38

Identifikační číslo: 465 05 016

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 666.

M - STROJÍRNY a. s. je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Stanovách společnosti.

Obchodní firma: M - SILNICE a.s.

Sídlo: Pardubice, Husova 1697, PSČ 531 38

Identifikační číslo: 421 96 868

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B vložka 430.

M - SILNICE a.s. je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Stanovách společnosti.

Obchodní firma: M – SILNICE SK s. r. o.

Sídlo: Žilina, Kysucká cesta 3, PSČ 010 61

Identifikační číslo: 368 33 380

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Žilina v oddíle Sro vložka č. 19485/L.

M – SILNICE SK s. r. o. je obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Společenské smlouvě.

Obchodní firma: M – PROJEKCE s.r.o.
Sídlo: Hradec Králové, Resslova 956/13, PSČ 500 02
Identifikační číslo: 050 61 415
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu C vložka 37094

M – PROJEKCE s. r. o. obchodní společností vyvíjející podnikatelskou činnost, jejíž předmět podnikání je podrobně specifikován ve Společenské smlouvě.

Oddíl II
Vztahy mezi osobami

Způsob ovládání
Ovládající může prosadit jmenování, volbu, odvolání většiny osob v kontrolním orgánu ovládané osoby, je-li zřízen, potažmo osob, které jsou statutárním orgánem ovládané osoby nebo jeho členem.

Struktura propojení
Ovládající osoba je řídící osobou koncernu, provádí vrcholové řízení a uplatňuje vliv hlasovacích práv na další jí ovládané osobě, na základě jednání ve shodě, a tím dosahuje procentuální většinu těchto hlasovacích práv.

Oddíl III
Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 sledovaného roku.

Oddíl IV
Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobami

Přehled o smlouvách a dohodách (včetně dvou a vícestranných zápočtů) uzavřených v rozhodném období:

Název smlouvy	Smluvní strana	Popis plnění	Poznámka
Dodatek č. 15	M – SILNICE a. s.	Úprava nájmu	
Dodatek č. 4	M. I. S. a. s.	Úprava nájmu	
Dodatek č. 5	M. I. S. a. s.	Doplnění licenční smlouvy	
Smlouva o IT službách	M. I. S. a. s.	IT služby	

V důsledku těchto shora uvedených jednání nedošlo na straně osob náležejících do koncernu ke vzniku žádné újmy.

Oddíl V

Právní jednání mezi osobami

Přehled právních jednání učiněných v rozhodném období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích.

V rozhodném období žádná nebyla.

Oddíl VI

Opatření mezi osobami

V rozhodném období žádná nebyla.

Oddíl VII

Důvěrnost informací

1. Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství osoby ovládající, ovládané i osob ovládaných stejnou ovládající osobou a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí koncernu MEDIS, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z osob tvořících koncern.
2. Z důvodu, aby nemohlo dojít k újmě na straně ovládané osoby s ohledem na odst. 1 tohoto oddílu, neobsahuje zpráva statutárního orgánu:
 - informace o výsledcích marketingového průzkumu realizovaného ovládanou osobou ve prospěch osob tvořících koncern,
 - informace o projektech směřujících k získání kapitálového podílu ve vybraných obchodních korporacích, kde stranou připravující akvizici byla ovládaná osoba.

Oddíl VIII Závěr

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti M - Invest a.s. dne 5. 2. 2025 a předložena k přezkoumání dozorčí radě.

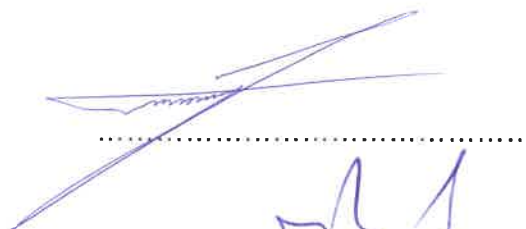
Zpráva bude v zákonném termínu uložena do sbírky listin vedených obchodním rejstříkem Krajského soudu v Hradci Králové.

V Hradci Králové dne 12. 2. 2025

Podpisy členů statutárního orgánu ovládané osoby, M – Invest a.s., kteří zprávu schválili dne 12. 2. 2025:

Jméno, příjmení, funkce:

Mgr. Michal Kropáč, předseda představenstva



Ing. Luboš Trojánek, člen představenstva



Mgr. Blanka Kropáčová Kalcsová, předsedkyně dozorčí rady

