

Zpráva představenstva společnosti M – Invest a.s. o podnikatelské činnosti za rok 2024

Základní údaje

Obchodní jméno: M – Invest a.s.
Sídlo: Hradec Králové, Resslova 956/13
IČ: 444 44 401
Datum založení: 23. 12. 1991
Právní forma: akciová společnost
Rejstříkový soud: Krajský soud v Hradci Králové
Číslo rejstříku: oddíl B, vložka 452
Základní kapitál: 13 720 420,- Kč
Počet a druh akcií: 196 006 ks akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 70,- Kč, s omezenou převoditelností.

Orgány společnosti k 31. 12. 2024

Představenstvo:

předseda: Mgr. Michal Kropáč
místopředseda: Zbyněk Horák
člen: Ing. Luboš Trojánec

Dozorčí rada:

předsedkyně: Mgr. Blanka Kropáčová Kalcsová
místopředseda: JUDr. Dalibor Kalcso
členka: Mgr. Irena Bubeníková

M – Invest a.s. je obchodní společností, jejíž předmět podnikání se zaměřuje na nákup a prodej zboží, správu majetkových účastí, investiční, poradenskou, realitní a developerskou činnost, pronájem nemovitostí, ubytovací služby.

V roce 2024 pokračoval pronájem ubytovacích prostor v penzionu CASA č.p.137 (původně u Jána) v Hradci Králové, po úspěšné opravě v r. 2023. V důsledku toho společnost přispěla k nabídce ubytovacích prostor v centru města a zároveň dosáhla kladného výsledku. Předpokládáme, že následující roky se podaří vzhledem k poloze penzionu udržet pronájem těchto prostor a také vytvoření přiměřeného zisku.

Společnost dále v roce 2024 spravovala akciová portfolia, zabývala se pronájmem a správou movitého i nemovitého majetku společnosti.

Přímé aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a v pracovně právních vztazích společnost s ohledem na předmět podnikání a počet pracovníků nevyvíjela.

Společnost nemá a neměla žádnou organizační složku v zahraničí.

Společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Další podrobnosti o činnosti společnosti v roce 2024 jsou uvedeny v účetních výkazech a příloze k účetní závěrce za rok 2024.

Při současné geopolitické situaci, která není v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině příznivá, nemůže představenstvo predikovat s určitostí vývoj v roce 2025 a její dopad na ekonomiku v České republice. Přesto představenstvo společnosti předpokládá v pokračování činnosti společnosti bez významných vlivů na společnost.

Zároveň se představenstvo zaměří na zvýšení využití prostorů nemovitostí pro pronájem a provoz ubytovacích služeb v rámci současných možností. Společnost bude pokračovat ve zhodnocování majetku a ve správě dceřiných společností M – Invest a.s. a bude pokračovat v poskytování poradenské služby se zaměřením na obchodování s akciemi a provádět další činnosti spojené se správou akciového portfolia.

V Hradci Králové 3. 3. 2025



Mgr. Michal Kropáč
předseda představenstva
M – Invest a.s.



Ing. Luboš Trojánek
člen představenstva
M – Invest a.s.