

Základní údaje

Obchodní jméno: Zemědělská a.s. Výšina
Sídlo: Horní Staré Buky 192, 541 01 Staré Buky
IČO: 60108932
DIČ: CZ60108932
Právní forma: akciová společnost
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložka č.1030

Orgány společnosti

Představenstvo:

předsedkyně: Mgr. Blanka Kropáčová Kalcsová
místopředseda: Ing. Tomáš Kulda
člen: Ing. Tomáš Nosek

Dozorčí rada:

předseda: JUDr. Dalibor Kalcso
místopředsedkyně: JUDr. Blanka Kalcsová
člen: Zbyněk Horák

Vedení společnosti:

výkonný ředitel: Ing. Tomáš Kulda
ekonomka: Renata Ticháčková
agronom: Aleš Panny
zootechik: Milan Fekiač

Zpráva představenstva a.s. za rok 2023

Hlavní činnost společnosti v roce 2023 spočívala v pastevním odchovu skotu, údržbě krajiny a pěstování plodin na orné půdě. Pastva hovězího dobytka, plemene Limousine, probíhala od konce dubna do konce října s následným prodejem zástavových jaloviček a býčků. Společnost se také zaměřovala na procesy zefektivnění rostlinné výroby na orné půdě. Prioritou v rostlinné výrobě, která probíhá stejně tak jako výroba živočišná v souladu s podmínkami plnění dotačních titulů a ochrany životního prostředí s cílem zajištění soběstačnosti vlastní krmivové základny, bylo také zajištění dodávek plodin pěstovaných na orné půdě. Společnost se však musela v průběhu roku vypořádávat s růstem cen energií, pohonných hmot, hnojiv a dalších služeb, přičemž oproti tomu současně výrazně klesly ceny vykupovaných komodit pěstovaných na orné půdě z důvodu extrémního dovozu levných produktů vyráběných mimo EU a zároveň výrazně poklesly dotační příjmy, a to o hodnotu až cca 20 %. To vše mělo výrazně negativní dopady na hospodaření společnosti v roce 2023 a v případě, že nedojde ke změnám v zemědělské politice státu, lze předpokládat negativní vývoj i v roce 2024.

Celkové výnosy společnosti za rok 2023 dosáhly výše 30.480 tis. Kč. Výsledek hospodaření za rok 2023 před zdaněním činil ztrátu 5.486 tis. Kč.

Společnost má závazek vůči Pozemkovému fondu ČR ze smlouvy 1569/95, na kterém je zástavní právo, smlouva je splatná v pravidelných ročních splátkách do roku 2025. Společnost nemá žádné závazky nevykazované v účetnictví.

V průběhu roku 2023 došlo k částečně nezbytně nutné obnově mechanizace, finanční prostředky byly směřovány také na ochranu a údržbu majetku společnosti.

Průměrný přepočtený stav činil 17 zaměstnanců. V pracovněprávních vztazích se společnost řídí platnou legislativou. V návaznosti na platné předpisy probíhala ve společnosti pravidelná školení zaměstnanců především v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměřená na eliminaci potenciálních rizik souvisejících s výkonem pracovních činností.

Společnost si je vědoma nutnosti udržitelného rozvoje, v oblasti životního prostředí trvale dbá na dodržování předpisů ochrany vod a ovzduší, řídí se doporučeními Integrované ochrany rostlin. Efektivně vede odpadového hospodářství.

V roce 2023 společnost Zemědělská a.s. Výšina stejně jako v předchozích letech plnila veškeré finanční povinnosti vůči státním organizacím, sociálnímu a zdravotnímu pojištění, zaměstnancům a obchodním partnerům.

V daném roce nebyly pořízeny vlastní akcie ani vlastní podíly.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity související s výzkumem a vývojem.

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Předpokládaný budoucí vývoj společnosti

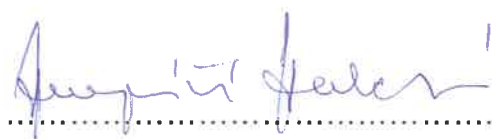
Společnost se v roce 2024 bude snažit současnou nepříznivou situaci v zemědělství překonat a nadále se profilovat v rostlinné výrobě zaměřené na pěstování komodit s cíleným využitím jako krmiva pro zajištění vlastních potřeb i jako krmiva určeného k tržním účelům. Další rostlinná produkce bude pěstována pro ostatní technické využití. V živočišné výrobě chce společnost zefektivňovat odchov zástavového skotu s cílem udržení dobrého zdravotního stavu a snížení ztrát. Všechny procesy řízení budou standardně probíhat v souladu s v roce 2023 započatou změnou ve společné zemědělské politice zemí EU.

V roce 2024 plánuje společnost usilovat o převod živočišné výroby a pozemků TTP do systému ekologického zemědělství, které by mohlo napomoci vylepšení hospodaření společnosti za současných nepříznivých podmínek pro výkon zemědělské činnosti.

Významnou skutečností, která nastala a nadále přetrvává i po rozvahovém dni, je složitá geopolitická situace v souvislosti s pokračující válkou na Ukrajině a její vliv na evropský zemědělský trh. Společnost očekává, že by tato skutečnost měla mít v roce 2024 stabilizující prvky.

Ve Starých Bukách, dne 11.3.2024

Mgr. Blanka Kropáčová Kalcsová
předsedkyně představenstva

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Blanka Kropáčová Kalcsová', written above a horizontal dotted line.

Ing. Tomáš Kulda
místopředseda představenstva

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ing. Tomáš Kulda', written above a horizontal dotted line.